

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SPRING
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 75/2021

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu "CONSTRUIRE MAGAZIN PIESE AUTO, VULCANIZARE AUTO, STAȚII ÎNCĂRCARE MAȘINI ELECTRICE"

Consiliul local al comunei Spring, județul Alba, întrunit în ședința ordinară în data de 25.08.2021;

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu "CONSTRUIRE MAGAZIN PIESE AUTO, VULCANIZARE AUTO, STAȚII ÎNCĂRCARE MAȘINI ELECTRICE"

Cererea inițiatorului PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU (PUD) cu numărul 3679/17.05.2021 pe terenul situat în intravilanul satului Cunța în vecinătatea drumului județean 106 I pe teritoriul administrativ al comunei Șpring, proprietate RAULEA NICOLAE SI SOTIA RAULEA FLOAREA ,extras CF. 91548 suprafata 3053 mp întocmit de SC" AUTO GAV 2006 "SRL, Str. Republicii, nr.62 Singiorz -Bai pentru derularea procedurii.

Referatul de aprobare al primarului comunei Spring, Stanila Iulia, nr.122/117/19.08.2021 Raportul de specialitate nr. 123/117/19.08.2021 al responsabilului urbanism, Babes Aurel Raportul nr. 5736/16.08.2021 intocmit de Comisia privind implicarea publicului in elaborarea planului urbanistic de detaliu constituita prin Dispozitia nr. 128/18.05.2021.

Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Spring

Punctul de vedere 5844/19.08.2021 transmis de SC RED ARTTECH SRL firma care are in lucru procedura de actualizare a PUG si RLU ,com.Spring.

Punctul de vedere al structurii de specialitate 18382/18339 /22.08 2021 transmis de catre Consiliul Judetean Alba

Ordinul nr.2701 din 30.12.2010 pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea planurilor de amenajare a teritoroului și urbanism.

HGR nr.525/1996- pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată cu modificarile si completarile ulterioare.

Legea nr. 350/2001 —privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificarile si completarile ulterioare.

Legea nr. 50/1991 –privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările si completările ulterioare.

În baza art.196 aliniatul (1) litera a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRASTE

Art. 1 Se aprobă și se însușește PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU (PUD) CONSTRUIRE MAGAZIN PIESE AUTO, VULCANIZARE AUTO, STATII INCARCARE MASINI ELECTRICE” pe terenul situat în intravilanul satului Cunța în vecinătatea drumului județean 106 I pe teritoriul administrativ al comunei Șpring, proprietate RAULEA NICOLAE SI SOTIA RAULEA FLOAREA, extras CF. 91548, suprafata 3053 mp întocmit de SC”AUTO GAV 2006” SRL.Str Republicii, nr. 62, Singiorz - Bai.

Art.2 Prezenta hotarare poate fi atacata în termenul si în condițiile prevazute de Legea 554/2004, privind contenciosului administrativ, cu modificările si completările ulterioare

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în Monitorul oficial al comunei Spring si se comunică:

- Instituției Prefectului județului Alba,
- primarului comunei Spring,
- responsabilului urbanismului
- domnului Raulea Nicolae

Spring, la 25.08.2021

Presedinte de sedinta
consilier, Drasovean Ioan



Contrasemneaza
Secretarul General al Comunei Spring

Bogdan Petroneț Viorica

| | |
|-------------------------|----|
| Total consilieri locali | 11 |
| Prezenti | 11 |
| Pentru | 11 |
| Impotriva | - |
| Abtineri | - |